

Mittelverwendungsvertrag

Zwischen

WS INVEST Vermiet- und Verwaltungs GmbH
Gewerbepark
D-55442 Warmstroth
(nachfolgend „WSI“ genannt)

und

Mittelverwendungskontrolleur
BRMP Brecht · Dr. Reinhardt · Mangold & Partner
Wirtschaftsprüfer · vereidigter Buchprüfer · Steuerberater
Hagenstraße 6
D-30916 Isernhagen
(nachfolgend „Mittelverwendungskontrolleur“ genannt)

1. Die WSI verkauft Krane und Kranelemente an Privatinvestoren. Diese Privatinvestoren zahlen den zu „überweisenden Betrag“ auf das für diesen Zweck eingerichtete Konto, Konto-Nr. 1 122 555 bei der Commerzbank Bad Kreuznach, BLZ 550 400 22.
2. Die WSI verpflichtet sich dem Mittelverwendungskontrolleur die folgenden Unterlagen vorzulegen:
 - a. Das jeweils aktuell gültige Investitionsangebot der WSI
 - b. Wirksam abgeschlossener Kauf- und Verwaltungsvertrag
 - c. Lieferantenrechnungen der WSI über die Kranelemente
 - d. Gültiger Mietvertrag zwischen WSI und Mieter der Kranelemente
 - e. Quitierte Handelsrechnung der WSI an den Investor
 - f. Eigentumszertifikat für den Privatinvestoren
3. Überweisungen von dem oben genannten Einzahlungskonto auf das Konto des Lieferanten, falls die WSI den Kaufpreis noch nicht entrichtet hat, werden von dem Mittelverwendungskontrolleur erst dann freigegeben, wenn alle unter 2. a. bis f. genannten Dokumente vorliegen und geprüft sind.
4. Der Mittelverwendungsvertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen.
5. Der Mittelverwendungsvertrag kann jederzeit mit einer Frist von drei Monaten gekündigt werden. Im Falle einer Kündigung ohne Bestellung eines neuen Mittelverwendungskontrolleurs ist WSI verpflichtet, die Privatinvestoren schriftlich zu informieren.
6. Die Haftung des Mittelverwendungskontrolleurs ist in jedem Fall auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt. Die Haftsumme ist auf EUR 1.000.000,00 begrenzt. Der Mittelverwendungskontrolleur übernimmt weder eine Haftung für die wirtschaftlichen und steuerlichen Ziele der Privatinvestoren, noch für die Wirtschaftlichkeit der Investition. Etwaige Ansprüche gegen den Mittelverwendungskontrolleur verjähren nach einer Frist von zwei Jahren.

Isernhagen, den 20. Mai 2005

Warmstroth, den 20. Mai 2005

Dr. Frank Reinhardt
(Mittelverwendungskontrolleur)

Ulrich Voss
(WSI)

WS INVEST 

Vermiet- und Verwaltungs GmbH
Gewerbepark · D-55442 Warmstroth
Tel.: +49-(0)6724-606 300
Fax: +49-(0)6724-606 301
www.wsinvest.de · info@wsinvest.de